



COMUNE DI TREZZO TINELLA

PROVINCIA DI CUNEO

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 24

OGGETTO:

**Art. 15, comma 10 L.R. 56/77 smi variante strutturale n. 5 al P.R.G.C. vigente.
Adozione proposta tecnica del progetto definitivo.**

L'anno **DUEMILAVENTI** addì **OTTO** del mese di **LUGLIO** alle ore 16:00 nella sala delle riunioni, regolarmente convocata, si è riunita la Giunta Comunale nelle persone dei Signori:

Cognome e Nome	Presente
1. CERRINO Alberto - Sindaco	Sì
2. BADELLINO Renato - Vice Sindaco	Sì
3. DOGLIO Samuele - Assessore	Sì
Totale Presenti:	3
Totale Assenti:	0

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale D.ssa Paola FRACCHIA la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. CERRINO Alberto nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per le trattative dell'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che:

Il Comune di TREZZO TINELLA è dotato, con i Comuni di NEIVE e NEVIGLIE, di Piano Regolatore Generale Intercomunale, approvato con deliberazione G.R. n. 219 del 31.05.1983.

Variante Generale n. 1 approvata con deliberazione G.R. n. 193-14135 del 13.04.1992.

Variante Generale n. 2 approvata con deliberazione G.R. n. 44-18850 del 05.05.1997.

Variante Generale n. 3 e relativa Variante "in itinere" approvate con deliberazione G.R. n. 34-898 del 26.09.2005, quest'ultima inerente il solo territorio di TREZZO TINELLA.

La suddetta Variante Generale n. 3 (D.G.R. n. 34-898/2005) ha adeguato il P.R.G. al Piano di Assetto Idrogeologico del Bacino del fiume Po (P.A.I.).

Variante Strutturale n. 4 approvata con con delibera C.C. n. 18 del 05.08.2013;

Variante Parziale n. 1 approvata con delibera C.C. n. 10 del 05.08.2003;

Variante Parziale n. 2 approvata con delibera C.C. n. 08 del 14.04.2004;

Variante Parziale n. 3 approvata con delibera C.C. n. 45 del 28.12.2007;

Variante Parziale n. 4 approvata con delibera C.C. n. 03 del 17.03.2008;

Variante Parziale n. 5 approvata con delibera C.C. n. 10 del 08.04.2009;

Variante Parziale n. 6 approvata con delibera C.C. n. 11 del 08.04.2009;

Variante Parziale n. 7 approvata con delibera C.C. n. 26 del 28/09/2010;

L'Amministrazione comunale ha ritenuto di predisporre una proposta di Variante Strutturale al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 15 della L.R. 56/77 e smi, con lo scopo di:

1. Modificare il quadro del dissesto di una porzione limitata di area agricola situata in loc. Bric. Boscasso a monte della SP n. 230 per l'aggiornamento del rischio idrogeologico.

Il Comune di Trezzo Tinella con Det. n. 45 del 13/12/2019 ha incaricato l'arch. Giorgio Soria di Alba il Dott. Riccardo Borello di Treiso (urbanista e collaboratore) e con Det. n. 46 del 13/12/2019 il Geologo Dott. Orlando Costagli di Cuneo per la redazione della variante strutturale specifica n. 5 al P.R.G.C., individuando quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Paola Fracchia;

Considerato che con D.C.C. n. 2 in data 29.04.2019 il Comune di Trezzo Tinella ha adottato la proposta tecnica del progetto preliminare della variante strutturale n. 5 al P.R.G.C.;

Dato atto che tale proposta tecnica del progetto preliminare della variante strutturale n. 5 al P.R.G.C. è stata pubblicata all'albo pretorio online del Comune di Trezzo Tinella dal 08/05/2020 al 06/07/2020 e che durante tale periodo non sono pervenute osservazioni.

Richiamata la prima seduta della prima Conferenza di Copianificazione e Valutazione svoltasi in data 30 gennaio 2020 presso gli uffici della Regione Piemonte di Cuneo ed in data -5 marzo 2020 in modalità telematica;

Richiamata la seconda seduta della prima Conferenza di Copianificazione e Valutazione svoltasi in data 08.04.2020 in modalità telematica nel corso della quale sono stati consegnati e discussi i contributi dei vari enti competenti e precisamente:

- Regione Piemonte Direzione Ambiente, Energia e Territorio Settore Copianificazione urbanistica area Sud-Ovest. Classificazione: 11.60.10, PRGC_VAR, C00002/A1600A;
- Regione Piemonte Parere Settore Tecnico Regionale - Cuneo. Prot. n. 16897A1816B del 02.04.2020;
- Provincia di Cuneo SETTORE PRESIDIO DEL TERRITORIO Ufficio Pianificazione. Classifica: 07.05.03 Anno 2019 Fascicolo 10.

Dato atto che la variante strutturale in questione non è soggetta alla verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica ai sensi del comma 9 dell'art. 17 della L.R. 56/77 smi e della D.G.R. n. 25-2977 del 29 febbraio 2016 trattandosi di mero aggiornamento dell'adeguamento al PAI, avvenuto con Variante Generale n. 3;

Tenuto conto che l'ufficio tecnico comunale ed i professionisti incaricati hanno predisposto ognuno per la propria competenza, la proposta tecnica del progetto definitivo in coerenza e conformità al progetto preliminare adottato con D.C.C. n. 2 del 29/04/2020

Ritenuto di dover procedere all'esame dei seguenti elaborati tecnici e grafici, costituenti il progetto definitivo:

- Relazione tecnica ed illustrativa;
- Norme Tecniche di Attuazione (Art. 22).
- Tav. 06V5 - planimetria di progetto - Assetto del Territorio scala 1:5.000;
- Tav. 09V5 - planimetria di progetto - Vincoli scala 1:5.000;
- Tav. 10V5 - planimetria di progetto - Area di Variante Strutt. specifica scala 1:2.000;
- RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA (Circolare PRG n.7/LAP 8/05/1996 e Nota Tecnica Esplicativa), redatta del Geologo Dott. Orlando Costagli di Cuneo.

Dato atto che la variante in questione è da considerarsi puntuale e specifica in quanto considera una modesta porzione di territorio comunale in cui si prevede di effettuare un aggiornamento del rischio idrogeologico propedeutico a sostenere un importante investimento economico-produttivo da parte di una nota azienda vitivinicola finalizzato ad incentivare l'attività di vinificazione sul territorio comunale di Trezzo Tinella, in continuità con le attitudini dell'economia locale incentrate sul settore vitivinicolo, enogastronomico e turistico-ricettivo, così come indicato dalle Linee Guida UNESCO approvate con D.G.R. n. 26-2131 del 21.09.2015; la volontà di realizzare tale importante investimento economico e produttivo per la vinificazione dei propri vini sul territorio di Trezzo Tinella ha spinto l'amministrazione comunale ad approfondire le analisi e le verifiche geologiche con particolare riferimento all'ambito interessato dall'intervento prospettato; intervento che garantirà positive ricadute generali per l'intero territorio comunale, sia in termini occupazionali, sia in termini di visibilità e di ricadute turistiche del comune;

Considerato che l'indagine geologica svolta ha accertato che nel settore interessato dalla variante non sussistono condizioni di rischio idrogeologico tali da precludere l'aggiornamento previsto e pertanto anche in condivisione con il Settore Tecnico Regionale di Cuneo (A1816B), si è ritenuto possibile procedere ad alcune modifiche della Carta di Sintesi, imponendo maggiori vincoli in settori ritenuti ad elevato rischio idrogeologico e correggendo o attenuando le condizioni sfavorevoli all'edificabilità in settori ritenuti sostanzialmente a moderata pericolosità geomorfologica.

Riconosciuto pertanto che il progetto definitivo della Variante Strutturale n. 5 al P.R.G.C. vigente è coerente con gli obiettivi individuati dal piano e dall'amministrazione comunale, anche in tema di sostenibilità e di azioni idonee al raggiungimento degli obiettivi;

Acquisiti i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/200 e s.m.i.;

Udita la relazione del Sindaco;

Richiamato l'art. 24 dello Statuto Comunale vigente;

Richiamato l'art. 25 dello Statuto Comunale vigente, che prevede l'astensione per i consiglieri che abbiano un interesse proprio o quando si tratti di interessi, liti, contabilità dei relativi congiunti ed affini fino al 4° grado civile;

Con voti unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di adottare il progetto definitivo della variante strutturale n. 5 al P.R.G.C. vigente costituita dei seguenti elaborati:
 - Relazione tecnica ed illustrativa;
 - Norme Tecniche di Attuazione (Art. 22).
 - Tav. 06V5 - planimetria di progetto - Assetto del Territorio scala 1:5.000;
 - Tav. 09V5 - planimetria di progetto - Vincoli scala 1:5.000;
 - Tav. 10V5 - planimetria di progetto - Area di Variante Strutt. specifica scala 1:2.000;
 - RELAZIONE GEOLOGICO-TECNICA (Circolare PRG n.7/LAP 8/05/1996 e Nota Tecnica Esplicativa) datata Febbraio 2020, redatta del Geologo Dott. Orlando Costagli di Cuneo.
- 2) Di incaricare il responsabile del servizio urbanistica per i conseguenti adempimenti
- 3) Successivamente si dichiara la presente deliberazione immediatamente esecutiva.

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: CERRINO Alberto

F.to: D.ssa Paola FRACCHIA

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

n. *del Registro Pubblicazioni*

La presente deliberazione ai sensi dell'art. 124, 1° comma del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., è stata pubblicata all'Albo pretorio per 15 giorni consecutivi con decorrenza dal 04/08/2020 al 19/08/2020.

Opposizioni:

Trezzo Tinella, li 04/08/2020

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: D.ssa Paola FRACCHIA

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è stata comunicata in elenco il primo giorno di pubblicazione:

- Ai Signori Capi Gruppo consiliari come prescritto dall'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.
- Alla Prefettura di Cuneo ai sensi dell'art. 135, 2° comma del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.

Trezzo Tinella, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to: D.ssa Paola FRACCHIA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

- Si certifica che la presente deliberazione, pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio è divenuta esecutiva ai sensi di legge dell'art. 134, 3° comma del D.Lgs 267/2000 e s.m.i. in data _____
- Si certifica che la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile (Art. 134 comma 4°)

Trezzo Tinella, li _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa Paola FRACCHIA

E' copia conforme all'originale, in carta semplice, per uso amministrativo.

Trezzo Tinella,

IL SEGRETARIO COMUNALE

D.ssa Paola FRACCHIA